



PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2021

ELENCO VARIANTI

Dicembre 2021 - Adozione preliminare

dott. arch. Remo Zulberti





PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
COMUNE DI RONZONE

**PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE 2021**

ELENCO VARIANTI

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato
Elenco varianti				In giallo le varianti oggetto di modifica o integrazione in adozione definitiva						
v1		Pasian Patrizia Borzaga Dimitri	361	401/2		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente" confermando la norma specifica previgente Articolo 5.1 comma 7.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti + Srn Art. 5.1.1 comma 3	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura + Specifico riferimento normativo Art. 5.1.2	B101 Z602	//
	814/1									
	394/8									
	.102									
v2a		Weirather Luisa Baison Ivan	713	.311		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v2b		Weirather Luisa Baison Ivan	713	404/2		Rettifica del tracciato stradale della viabilità locale esistente, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente", seguendo in modo più aderente la nuova configurazione rappresentata nella ortofoto introducendo la zona "F6 Viabilità" disciplinata dall'articolo 9.6 modificando le previgenti destinazioni.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 9.5 – F5 Viabilità Viabilità locale esistente	F415 F601	//
v3		Comparetto Rosolino Rocca Adwige	517	.219		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v4		Società elettrica Trentina per la distribuzione di energia elettrica S.P.A. Rovereto	193	.151		Nuova zona "F4 Impianti tecnologici ed infrastrutturazioni", disciplinata dal nuovo articolo 9.4, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 9.4 - F4 Impianti tecnologici ed infrastrutturazioni	F803	//
v5		Bulanti Clelia Braiato	503	.206		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v6a		ERA S.R.L Teramo	465	.94		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	//
v6b		ERA S.R.L Teramo	465	.94		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	//
v7a		Gazziero Mirella	455	.127		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2*
v7b		Gazziero Mirella	455	401/7		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.4
v7c		Gazziero Mirella	455	401/7		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.2
v8		Profazer Fabrizio	519	255		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v9		Venco Francesca Pedrotti Germana	116	.243		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v10		Cioffi Alessandro	482	.183		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v11		Sottit Lucia	474	.202		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v12a		Morandi Giulio Seppi Rosalba	589	.191		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v12b		Morandi Giulio Seppi Rosalba	471	405/45		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato
v28d										
v29a		Scalise Maria Pasqualina Sommacampagna Sommacampagna Guido	326	.145		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2*
v29b		Scalise Maria Pasqualina Sommacampagna Sommacampagna Guido	326	405/9		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3
v29c		Scalise Maria Pasqualina Sommacampagna Sommacampagna Guido	326	405/40 405/44		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v30a		Russo Giovanni Huber Brigitte	325	.134		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2*
v30b		Russo Giovanni Huber Brigitte	325	405/8		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3
v31a		Comune di Ronzone Provincia di Trento Demanio Strade		811 + altre attigue	NO	Rettifica del tracciato stradale della SS Mendola seguendo in modo più aderente la nuova configurazione rappresentata nella ortofoto introducendo la zona "F6 Viabilità" disciplinata dall'articolo 9.6 modificando le previgenti destinazioni.	Viabilità Principale esistente e di potenziamento Altre destinazione perimetrali: Aree a Bosco e Aree agricole	Art. 9.6 – F5 Viabilità Viabilità principale esistente	F409 F501	//
v31b		Comune di Ronzone Provincia di Trento Demanio Strade		812/2 + altre attigue	NO	Rettifica del tracciato stradale della SS Mendola seguendo in modo più aderente la nuova configurazione rappresentata nella ortofoto introducendo la zona "F6 Viabilità" disciplinata dall'articolo 9.6 modificando le previgenti destinazioni.	Viabilità Principale esistente Aree a Bosco	Art. 9.6 – F5 Viabilità Viabilità principale esistente	F409 F501	//
v31c		Comune di Ronzone	48	393/6 414/3 412/3	SI	Nuova "Zona a verde di protezione e mitigazione", disciplinata dal nuovo articolo 10,12 modificando le previgenti destinazioni. Le particelle 393/6 e 414/3 interessate dalla variante sono soggette al vincolo di Uso Civico.	Viabilità Principale esistente Aree a Bosco	Art. 10.12 – Verde di protezione	G117	//
v31d		Provincia di Trento Demanio Strade		811		Nuova "Zona a verde di protezione e mitigazione", disciplinata dal nuovo articolo 10,12, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 10.12 – Verde di protezione	G117	//
v31e		Comune di Ronzone		401/8	NO	Rettifica tracciato stradale esistente	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 9.6 – F6 Viabilità esistente Art. 10.12 – Verde di protezione	F601 G117	//
v32		Bene Pubblico Demaniale / Abram Alba, Alessandro Martinatti Gabriella Abram	248 / 100	811 / 415/1		Rettifica del tracciato stradale seguendo in modo più aderente la nuova configurazione rappresentata nella ortofoto introducendo la zona "F6 Viabilità" disciplinata dall'articolo 9.6 modificando le previgenti destinazioni, e modifica del perimetro del parcheggio esistente disciplinato dall'articolo 9.2 su aree di proprietà pubblica e privata perimetrali	Parcheggio pubblico Viabilità principale di potenziamento Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 9.6 – F5 Viabilità Viabilità principale esistente Art. 9.2 - F2 Parcheggi Parcheggio esistente	F305 F501	//
v33a		Seppi Emanuela	462	412/1		Nuova "Zona a verde di protezione e mitigazione", disciplinata dal nuovo articolo 10,12, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 10.12 – Verde di protezione	G117	//
v33b		Seppi Emanuela	425	.132		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v34		Clauser Maria Giuseppina Bortolotti Mauro	461	.131		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v35		Berlanda Maria Cristina	10	.130		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato
v36		De Rosa Gino Josef	376	.140		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v37		Nurce Alti	717	.141		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v38		Covi Flavio	21	.138		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v39a		Bertagnolli Arturo	435	.139		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.2 *
v39b		Bertagnolli Arturo	435	405/6		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.3
v40		Comune di Ronzone	48	393/1 405/5	SI	Trasformazione della zona precedente residenziale in zona "F2 parcheggi", disciplinata dall'articolo 9.2, e in verde di rispetto e protezione, disciplinato dall'articolo 10.12, trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti. Inserimento su parte della particella della viabilità locale esistente; Le particelle interessate dalla variante sono soggette al vincolo di Uso Civico.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti Art. 5.1.1 c. 6	Art. 9.2 - F2 Parcheggi Art 9.6 F5 Viabilità Viabilità locale esistente e potenziamento Art. 10.12 – Verde di protezione	F305 F601 F602 G117	//
v41		Bertagnolli Nadia	413	.103/1		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti Art. 5.1.1 c. 6	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata + Specifico riferimento normativo art. 5.1.3	B101 Z602	A.1
v42		Abram Maria e Alessandra	131	393/4		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente"	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v43a		Bianchini Daria, Riccardo, Giovanna, Francesca, Giorgio Riccardo e Carlo Giuseppe Aroldi Alda	331	393/5 380/2 378/1 378/2 814/11		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente." (La P.Ed. 106 edificio storico isolato risulta già circondato da area pertinenziale interna alla perimetrazione A102)	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale Art. 7.6.5 Norma specifica per il cambio coltura Art. 7.7 Zona Bosco	E109 Z602 E106	C.1
v43b		Bianchini Daria, Riccardo, Giovanna, Francesca, Giorgio Riccardo e Carlo Giuseppe Aroldi Alda	331	378/1		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente"	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v44		Fornasier Nerina Zanellati Vladimiro	300	.167		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v45a		Visentheiner Friedrich	304	.137		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.2 *
v45b		Visentheiner Friedrich	304 685	405/13 405/49		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.3
v46		Daz Renzo, Sandra, Renata e Nicola Inama Rita	524	753/1 754		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato
v47	--	Comune	179	773	NO	Rettifica del tracciato stradale, a seguito del nuovo frazionamento della strada comunale p.f. 773, introducendo la zona "F6 Viabilità" disciplinata dall'articolo 9.6 modificando le previgenti destinazioni, con conseguente leggera modifica del perimetro dell'insediamento storico.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 9.6 - F6 Viabilità esistente in centro storico	A101	//
v48a		De Micheli Federica	334	378/3		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente" (La P.Ed. 107 edificio storico isolato risulta già circondato da area pertinenziale interna alla perimetrazione A102)	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v48b		De Micheli Federica	334	377		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente" (La P.Ed. 107 edificio storico isolato risulta già circondato da area pertinenziale interna alla perimetrazione A102)	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v49a		Abram Osvaldo	345	.276		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v49b		Abram Osvaldo	62	.126 e .275		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v49c		Abram Osvaldo	62	.275 376/4		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3
v49d		Abram Osvaldo	345	376/1		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.4
v49e		Abram Osvaldo	345	376/1		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.3
v49f		Abram Osvaldo	345	376/1		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente"	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	H101	C.2
v50		Visani Adriano Dardozi Monica	528	.221		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v51		Gonnella Marco	518	.220		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v52		Recla Silvana	70	359/1		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente"	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v53		S.I.A. Di Bassetti Bruno	492	360/2		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v54		Pandolfi Stefano	618	.88		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v55a		Abram Michele	415	.170		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2
v55b		Abram Michele	349	362		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.4
v55c		Abram Michele	415	362 359/2		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente"	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v56		Lorenzi immobiliare	367	389		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente"	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato
v57		Abram Giovanna Abram Anna	239 195	393/3 382		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata (Vedasi osservazione n. 11)	B101	A.5
v58		Sirefin di Nesticò Verena + altri proprietari per le diverse Pozioni Materiali ----- De Santi Gianmaria Zangiacomì Loredana	522 --- 696	.114/3 --- .325		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v59a		Borzaga Sabrina	96	387/1		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata (Vedasi osservazione n. 19)	B101	A.5
v59b		Sirefin di Nesticò Verena ----- Marchioni Aldo Nivoloni Laura ----- Bertelli Luca Gentile Loredana	700 --- 701 --- 716	387/4 --- 387/2 --- 387/3		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v60		Daz Silvio	478	29 716/1 716/2 716/3		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v61		Daz Maria	322	715/1		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v62		Daz Giuseppe	511	714		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v63a		Abram Ermanno	547	.117		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v63b		Abram Ermanno	166	383		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.4
v63c		Abram Ermanno	166	383		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata (Vedasi osservazioni n. 24 e 27)	B101	A.5
v63d		Abram Ermanno	166	384		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v64		Hotel Villa Argentina Ronzone	495	.99		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v65		Righi Daniela	294	.208		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v66		Luchi Marco Busetti Lucia	414	.142		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v67		Daz Rita	34	711/1 .329		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v68		Abram Andrea	606 --- 609	.118/1 --- .118/2		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v69		Marchetto Tiziana e Fabio	466	.171		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato
v70		Pellegrini Maria	372	.105		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v71		Covi Rachele e Giuseppe Ricci Irene	571	.144		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v72		Covi Rolando, Rachele e Giuseppe Ricci Irene	371	449/1 449/3 449/4 449/5		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v73		Menghini Maria Zamboni Zamboni Faustino	268	.120		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v74		Menghini Maria Zamboni Zamboni Faustino	268	294/1		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v75		Covi Corrado e Giuliano	501	.116		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v76		Covi Corrado ----- Covi Corrado e Giuliano	650 --- 16	283/3 --- 283/2		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato (Vedasi osservazione n.8 e 20)	H101	B.1
v77a		Covi Giuliano	412	.129		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.2*
v77b		Covi Giuseppina	317	283/1		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato (Vedasi osservazione n.8 e 20)	H101	B.2
v77c		Covi Giuliano	412	p.f. 283/1		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.4
v78		Covi Giuseppina	317	282/2		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v79a		Bombardelli Bruno	620	.128		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.2
v79b		Bombardelli Bruno, Ezio e Lorenzo	274	281/2		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.3
v80		Bombardelli Bruno, Ezio e Lorenzo	274	282/1		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v81a		Calligione Attilio	290	.205		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.2
v81b		Calligione Attilio	290	467/1		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.3
v82		Dalpiaz Alberto Bertoldi Antonella	78	.210		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v83		Dalpiaz Paolo Pinotti Germana Dalpiaz	221	.181		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v84		Boscolo Giuliano	669	.218		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v85a		Franch Luca	456	.199		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato
v85b		Franch Luca	336	473 476		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale (Vedasi osservazione n. 10)	E109	C.1
v86		Comune di Ronzone	48	477	SI	Nuova "Zona a verde di protezione e mitigazione", disciplinata dal nuovo articolo 10,12, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente". Le particelle interessate dalla variante sono soggette al vincolo di Uso Civico.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 10.12 – Verde di protezione	G117	//
v87		Heidegger Gunter	117	466		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v88		Tasin Giovanna	537	.143		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v89		Grossi Marcello	691	.321		Nuova "Zona residenziale di completamento", disciplinata dall'art. 5.2 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente". Cancellazione del simbolo grafico Art.5.1.2 ** che non trova nessuna corrispondenza con le norme del PRG in vigore	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti (parziale) Art. 5.2 - B2 Zona residenziale di completamento	Art. 5.2 - B2 Zona residenziale di completamento	B103	//
v90		Ronchi S.P.A Trento	484	458/3		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente"	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v91a		Recla Maria Cristina	577	.231		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v91b		Recla Maria Cristina	144	459		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato (Vedasi osservazion n. 9)	H101	B.2
v91c		Recla Maria Cristina	144	459		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale (Vedasi osservazion n. 9)	E109	C.2
v91d		Recla Maria Cristina	144	458/2		Nuova "Viabilità privata", disciplinata dal nuovo articolo 5.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.2
v92		Loatelli Irvano Bergamaschi Paola	541	.226		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v93		Azzaro Gino	570	.248		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v94		Tesic Teso	530	.224		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v95a		Recla Marino e Carmen	112	441/2		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente"	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.2
v95b		Recla Marino e Carmen	112	441/2		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.2
v96a		Bazzanella Luigi	92	427/3 e 426/2		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.3
v96b		Bazzanella Luigi	92	427/3 e 426/2		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente". (La P.Ed. 108 edificio storico isolato risulta già circondato da area pertinenziale interna alla perimetrazione A102 e parte in verde privato)	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.2

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato
v97a		Recla Frida Ines Larcher Stefano e Silvano Matteo	390	.125 .327		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2
v97b		Recla Frida Ines Larcher Stefano e Silvano Matteo	390	441/4		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3
v97c		Recla Frida Ines Larcher Stefano e Silvano Matteo	390	441/4		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	B.2
v98		Abram Ernesto	247	425/2		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v99		Andergassen Lucia	109	424/1		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v100		Bruni Paolo	18	425/1 424/4		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato (Vedasi osservazione n. 14)	H101	B.1
v101		Bruni Paolo Gius Daniela	454	424/2		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato (Vedasi osservazione n. 14)	H101	B.1
v102		Baraldi Olga Paiola	516	.209		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v103		Bruni Patrizia	667	.215		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v104		Segna Agnese e Fabio Valer Fabrizio e Mauro	473	.160		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v105		Gentilini Fabio	222	.159 421/5		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v106a		Bruni Paolo	161	421/6		Nuova "Viabilità privata", disciplinata dal nuovo articolo 5.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art.5.6 - Viabilità Privata	H106	//
v106b		Bruni Paolo	625	.161		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v107		Giuliani Alessandro	80	.162		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v108		Daz Adriano	282	713 721		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v109a		Barbiero Roberto	407	.241		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v109b		Barbiero Roberto	407	430/1		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v110a		Cifronti Matilde	500	.214		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v110b		Cifronti Matilde	500	430/2		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato
v111		Comune di Ronzone	783/1	783/1	NO	Nuovi "parcheggi pubblici esistenti" disciplinati dall'art. 9.2 e rettifica viabilità sull'incrocio di Via del Pastor - Via Roen	Art. 10.2 - Viabilità -Fasce di rispetto Viabilità locale di potenziamento	Art. 9.6 – F5 Viabilità Viabilità locale esistente Art. 9.2 - F2 Parcheggi Art.7.3 - Zona agricola di rilevanza locale	F601 F305 E110	//
v112		Dellafiore Alberto Gabrielli Iva Silvana	658	432/3		Nuovo "Parcheggio privato", disciplinato dal nuovo articolo 5.5, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente". Nuova "Viabilità privata", disciplinata dal nuovo articolo 5.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.5 - Parcheggi privati Art. 5.6 – Viabilità privata	H103 H106	//
		Dellafiore Alberto, Cesare e Antonio Gabrielli Iva Silvana Romen Helga	51	.322						
		De Moliner Guido De Pero Maria Luisa De Moliner	559	432/6						
		De Grandi Adriano Altafini Miriam	527	432/7						
		Jovine Matteo Andrea	540	432/8						
		Bertagnolli Davide	554	432/9						
		Belikharska Iryna	391	432/10						
		Hopfinger Walter	514	432/11						
		Hopfinger Walter Sommacal Carla	561	432/12						
	Brando Debora e altri pprietari degli edifici limitrofi		432/1							
v113		Abram Luciano	281	.229		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v114a		Daz Danilo	593	.261		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v114b		Daz Paolo e Danilo	599	718		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v114c		Daz Paolo e Danilo	1	719/1		Nuova "Zona aagricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente"	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v114d		Daz Paolo e Danilo	599	719/4		Nuova "Zona aagricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente"	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v115		Abram Franca e Ivana Covi Amelia	177	.196		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v116		Bombardelli Bruno, Ezio e Lorenzo	274	720/1 717/1 720/2		Nuova "Zona aagricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente"	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v117		Avancini Danilo	286	704/1 705/1		Nuova "Zona aagricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente"	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v118		Daz Renata	657	.195		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v119		Comune di Ronzone	48	698	SI	Nuova "Viabilità locale esistente", disciplinata dall'art. 9.6 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente". Le particelle interessate dalla variante sono soggette al vincolo di Uso Civico.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 9.6 – F6 Viabilità esistente	F601	//
v120a		De Vito Bruna Bacher Bacher Enrico	493	.178		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.2 *

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato
v120b		Morelli Enzo Santoro Ildegarda Morelli De Vito Bruna Bacher Bacher Enrico	467	707/2		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3
v120c		Morelli Enzo Santoro Ildegarda Morelli De Vito Bruna Bacher Bacher Enrico	467	707/1		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.4
v120d		Morelli Enzo Santoro Ildegarda Morelli De Vito Bruna Bacher Bacher Enrico	467	707/1 707/2		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.2
v121		Dellafiore Alberto, Cesare e Antonio Gabrielli Iva Silvana Romen Helga Braiato Lucilla	548	.242		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2
v122		Brando Debora e altri prprietari degli edifici limitrofi ----- Camillotti Alberto Tomasin Daniela e Susanna ----- Morrione Maurizio ----- Menegon Liana Urso Urso Francesco	555 --- 565 --- 539 --- 506	432/1 --- 432/2 --- 432/13 --- 432/14		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3
v123		Neamtu Caius Sebastian e Aranka Elvira	546	.237		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2
v124		Trevisano Sara / Steinhaus Federico Friedenthal Gabriella / Menegon Liana Urso Urso Francesco / Simeaner Marlene Erica Concini	191 359 506 4	.234 .233 .232 .235		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2
v125		Covi Nicolina e Gianpaolo	125	.190		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 10.12 - Verde di rispetto	B101	A.1
v126		Borzaga Lucia e altri	89	54/2		Nuova "Zona aagricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v127		Comune di Ronzone Beni Demanziali		414/2 785/2	NO	Nuova "Zona a verde di protezione e mitigazione", disciplinata dal nuovo articolo 10.12, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 10.12 – Verde di protezione	G117	//
v128a		Piliago Mauro, Marco e Maurizio	437	.212		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v128b		Piliago Mauro, Marco e Maurizio	437	435		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v128c		Piliago Mauro, Marco e Maurizio	507	438/3		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v129		Comune di Ronzone Beni Demanziali	179	438/4	NO	Nuova "Zona a verde di protezione e mitigazione", disciplinata dal nuovo articolo 10.12, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 10.12 – Verde di protezione	G117	//

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato
v130		Abram Virginio	704	.207		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v131a		Spada Luisa	308	.187		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v131b		Spada Luisa	308	441/3		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v132		Ferrario Jacopo e MArtina	619	.269		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v133		Abram Giuseppe Paltrinieri Patrizia	627	.136		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v134		Paulmichl Christine e Richard Avancini Richard	57	412/2 410/2 411		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v135		Comune di Ronzone	192	822 823 412/4 414/2 413/4 413/5 413/6 430/4 421/7 421/8	NO	Rettifica del tracciato stradale seguendo in modo più aderente la nuova configurazione rappresentata nella ortofoto introducendo la zona "F6 Viabilità" disciplinata dall'articolo 9.6 modificando le previgenti destinazioni.	Viabilità locale di potenziamento Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti 5.1.2 - B2 Aree residenziali di completamento	Art. 9.6 – F6 Viabilità esistente	F415 F601	//
v136a		Galvan Marcello	262	.211		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.2
v136b		Galvan Marcello	262	413/3		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.3
v137		Covi Giannina	84	413/1		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v138		Riva Marco Lorenzo	276	.163		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v139		Parodi Mario	450	.164		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v140		Giuffrida Bruno e Oscar Giuffrida Romano Maria	460	.165		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v141		Claut Renzo Bona Giovanna	496	.166		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v142		Immobiliare Lucia di Valtulini Lucia Rosa	285	.168		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v143		Zambonin Barbara	216	.169		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v144		Arcidiocesi di Trento	50	511		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v145a		Bonaldi Luigia Rosa Messina Severino	536	.265		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v145b		Bonaldi Luigia Rosa Messina Severino	536	512/1 .264		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.3
v145c		Bonaldi Luigia Rosa Messina Severino	536	512/1		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato
v146		Zucol Andrea Ganzer Paula	327	.113		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v147		Comune di Ronzone	48	496 495	SI	Rettifica del tracciato stradale seguendo in modo più aderente la nuova configurazione rappresentata nella ortofoto introducendo la zona "F6 Viabilità" disciplinata dall'articolo 9.6 modificando le previgenti destinazioni. La particella 496 interessata dalla variante è soggetta al vincolo di Uso Civico.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 9.6 – F6 Viabilità esistente	F601	//
v148a		Recla Rosanna e Maria Luisa	582	.204		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v148b		Recla Rosanna e Maria Luisa	494	480		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v149		Recla Vilma, Liliana e Carmen	82	479/1 e 479/2		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v150a		Cotos Maricica	676	.200		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v150b		Cotos Maricica	723	479/3		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v151		Stella delle Alpi di Maria Pia Bertoluzza	173	482		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v152		Recla Maddalena e Agnese	155	483/2 484/2		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v153a		Recla Giovanni, Franzo e Danilo	270	265/2		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v153b		Recla Stefano	365	265/8		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura (Vedasi anche osservazione n. 12)	B101	A.5
v154		Recla Daniela	666	264/2 264/3		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v155		Recla Marcello ----- Recla Stefano	542 --- 365	.115/1 --- 260/6 260/7 260/5		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v156a		Recla Anna ----- Turri Elena ----- Ricciotti Isabella e Riccardo Massimiliano	259 --- 41 --- 260	50/4 50/7 --- 50/5 --- 50/8		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v156b		Pedranz Stefano ----- Pedranz Emilio	261 -- 46 83	50/6 52 --- 51 53/1		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura (Vedasi osservazione n. 4)	B101	A.5
v157		Covi Giannina Wutrich	564	258/3		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v158		Fattor Alessandra Recla Luciano	417	.146		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato
v159		Bertagnolli Andrea	469	.188		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v160a		Malavolti Angelo	443	.175		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.2*
v160b		Malavolti Angelo	443	494 492/2		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.2
v160c		Malavolti Angelo	443	492/2		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.4
v161		Recla Carmen e Marino	253	497		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v162		Pedranz Gianni	580	.119		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v163		Pedranz Franco, Lucia, Gianni, Paolo e Mario	341	492/4		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v164		Talovi Carla	280	491/2		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v165		Zucal Celestino	296	490/2		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v166		Seppi Giancarlo	533 --- 196	490/1 --- 490/3		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v167		Comune di Ronzone	192	492/5	NO	La particella 492/5 di proprietà del Comune di Ronzone viene stralciata dalle zone residenziali ed inserita in area a verde pubblico e parte in parcheggio pubblico sulla base dell'attuale stato di utilizzo. Sull'area l'amministrazione comunale potrà sempre attivare le procedure previste all'articolo 59, comma 4, della L.P. 15/2015	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 9.1 F1 Verde attrezzato Art. 9.2 F2 Parcheggi	F303 F305	//
v168		Abram Mirko	505	80		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v169		Abram Virginio	401 --- 252	81/2 --- 81/1		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v170		Gjepali Bexhet e Franc ----- Gjepali Amoral ----- Abram rosa Romana e Zoffo Alfio	574 --- 575 --- 69	82/3 --- 82/1 --- 82/4 82/5 82/6 65/4		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v171		Comune di Ronzone Beni Demaniali	179	82/2	NO	Rettifica cartografica con riduzione dell'area agricola e inserimento della p.f. 82/2 all'interno della perimetrazione del centro storico in analogia alle altre zone pubbliche limitrofe (viabilità e strutture pubbliche)	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 9.6 - F6 Viabilità esistente in centro storico	A101	//
v172		Maccacaro Antonella, Claudio e Amelia	55	.194		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v173		Maccacaro Antonella, Claudio e Amelia	55	.315 p.f. 696/5		Nuova "Zona residenziale saturata", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturata	B101	A.1
v174		Recla Maria Cristina	313	66/1		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato (Vedasi osservazione n. 22.6)	H101	B.1

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato
v175		Abram Dino	81	66/3 66/2 67/2 p.ed. 286		Nuova "Zona aagricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente"	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v176		Cangiotti Giovanna Abram Domenico, Roberto, Barbara	357	67/1		Nuova "Zona aagricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente"	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v177		Gnocchi Laura, Paola e Roberto	549	.198		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v178a		Stablum Giovanni Donini Franca	235	.150		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2
v178b		Stablum Giovanni Donini Franca	235	526		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3
v179a		Rostellato Maria Gabriella	464	.174 613		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2 *
v179b		Rostellato Maria Gabriella	464	524/1		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3
v180a		Larcher Maria Cristina, Sergio, Antonella e Paolo	101	524/2 525 528/2 p.ed. 303		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v180b		Larcher Maria Cristina, Sergio, Antonella e Paolo	101	528/1 523 p.ed. 303		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3
v181a		Dorcaratto Andrea	409	.173		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2
v181b		Dorcaratto Andrea	409	533		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3
v181c		Dorcaratto Andrea	409	521 518 519 520 532 533 534		Nuova "Zona aagricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente"	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v182		Bonfatti Milena	436	.260		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v183		Canevari Umberto Valbusa Gabriella	307	225		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v184		Mancini Angela Bossi e Antonina Prudenzano	439	.216		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v185		Roccatto Nadia e Romina	197	.228 .239		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v186		Comune di Ronzone	48	510	SI	Nuova "Zona a verde di protezione e mitigazione", disciplinata dal nuovo articolo 10.12, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente". Le particelle interessate dalla variante sono soggette al vincolo di Uso Civico.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 10.12 – Verde di protezione	G117	//
v187a		Gasca Quirazza e altri	468	.172		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v187b		Gasca Quirazza e altri	43	536/6		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato
v188a		Valentinotti Franco	344	.217		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v188b		Valentinotti Franco	344	535/2		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v189		Seppi Aldo e Denis	328	611/1 611/2		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v190		Seppi Aldo	579	.249		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v191a		Fino Barbara	590	.259		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v191b		Fino Barbara	660	609/2 609/3 619/2		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v192		Accili Maria Rosa, Fernando Egidio e Giuseppe Negri Alberto, Tiziana e Orietta	479	.197		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v193		Clouser Catia Clouser Maria Clouser Luisa Betta Paolo	486 396	.192 .256		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2 *
v194a		Clouser Catia Clouser Maria Clouser Luisa Betta Paolo	486 396	625		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.4
v194b		Clouser Catia Clouser Maria Clouser Luisa Betta Paolo	486 396	624 625		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente". Variante modificata in adozione definitiva in accoglimento della osservazione n. 7 e n. 15	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato (Vedasi osservazione n. 7 e 15)	H101	B.2
v195		Recla Elena	108	626		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura (Vedasi osservazione n. 18)	B101	A.5
v196		Clouser Lorenza	226	.324		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3
v197		Daz Danilo	61	629/2		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v198		Valer Carlo Alberto	33	.250		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v199a		Valer Ida	102	.203		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v199b		Valer Ida	102	621/2		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v200		Comune di Ronzone	48	635	SI	Rettifica del tracciato stradale seguendo in modo più aderente la nuova configurazione rappresentata nella ortofoto introducendo la zona "F6 Viabilità" disciplinata dall'articolo 9.6 modificando le previgenti destinazioni. La particella 635 interessata dalla variante è soggetta al vincolo di Uso Civico.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 9.6 – F6 Viabilità esistente	F601	//

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato
v201		Daz Vittorio	22	638/1		Nuova "Zona a verde di protezione e mitigazione", disciplinata dal nuovo articolo 10.12, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente" e conseguente rettifica della viabilità esistente.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 10.12 – Verde di protezione Art. 9.6 – F6 Viabilità esistente	G117 F601	//
v202		Borzaga Cirilla, Rita e Luisa Battisti Claudio	287	695		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente"	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v203		Pedranz Emilio	379	697		Nuova "Zona agricola locale", disciplinata dal nuovo articolo 7.6, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente"	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1
v204a		Viola Franco	673	.201		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v204b		Viola Franco e Pier Lorenzo	483	640		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v205		Comune di Ronzone	179 ---- 48	638/2 ---- 606	SI	Rettifica del tracciato stradale di Via Toval Via Pastor seguendo in modo più aderente la nuova configurazione rappresentata nella ortofoto introducendo la zona "F6 Viabilità" disciplinata dall'articolo 9.6 modificando le previgenti destinazioni. La particella 496 interessata dalla variante è soggetta al vincolo di Uso Civico.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 9.6 – F6 Viabilità esistente Art. 10.12 – Verde di protezione	F601 G117	//
v206		Recla Elena	150 --- 596	.95 --- .253		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v207		Recla Rita	597 --- 209	.330 630 --- 632/2		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1
v208		Morosini Alessandro	348	.122/1		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v209		Mantovani Andrea	477	.189		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1
v210a		Bornico Paolo e Luisa Pasquazzo Elena	303	.123/1 .123/2		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2*
v210b		Bornico Paolo e Luisa Pasquazzo Elena	303	632/3		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura (modifica inserita in adozione definitiva a seguito della verifica effettuata sulla concessione originaria 1964 ex p.f. 632/3)	B101	A.3
v210c		Bornico Paolo e Luisa Pasquazzo Elena	303	637		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	A.3
v210d		Bornico Paolo e Luisa Pasquazzo Elena	303	632/4		Nuova "Zona a verde privato", disciplinata dall'art. 5.4 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	A.3
v211		Comune di Ronzone	48	634	SI	Rettifica del tracciato stradale seguendo in modo più aderente la nuova configurazione rappresentata nella ortofoto introducendo la zona "F6 Viabilità" disciplinata dall'articolo 9.6 modificando le previgenti destinazioni. La particella 634 interessata dalla variante è soggetta al vincolo di Uso Civico.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 9.6 – F6 Viabilità esistente	F601	//
v212a		Vialli Anna	416	.149		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2 *
v212b		Vialli Anna	416	647/1		Nuova "Zona residenziale satura", disciplinata dall'art. 5.1 aggiornato, in sostituzione della previgente "Area residenziale esistente".	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.4

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato
----------	------------------------	-----------	------------------	------------------------	------------	---------	---------------	--------------	---------	--------------------------------

ELENCO DELEL ISTANZE PRESENTATE CON PRIME CONSIDERAZIONI IN RELAZIONE ALLA VARIANTE 2021										
							PRG in vigore	Valutazione:		Previsione del PRG Variante 1-2021
	i1	Zambonin Barbara		p.f. 513/2		richiesta di una nuova zona residenziale in sostituzione di una zona agricola art. 7.3 con stralcio della previsione di potenziamento della strada locale posta a margine dell'area (via Pastor) e sua trasformazione in strada locale esistente.	Art. 7.3 - Aree agricole [E103]	Con la variante 2021 non si prevede l'inserimento di nuove zone residenziali come nemmeno è prevista la modifica del sistema infrastrutturale del PRG. Dette richieste potranno essere prese in considerazione in una successiva fase di variante al PRG a completamento degli obiettivi previsti dall'Amministrazione comunale pubblicati nell'avviso preliminare.		Previsione del PRG Variante 1-2021 Si prevede che le aree agricole indicate nel PRG in vigore con il cartiglio e shape E103 nella realtà non sono individuate dal PUP. Con la Variante 2021 si provvede unicamente a modificare il titolo dell'articolo indicando: Art. 7.3 - "Zona agricola di rilevanza locale" con codice shape E110.
	i2	Harrasser Hannelore		p.f. 507		Cambio di destinazione da zona agricola a edificabile per realizzazione prima casa.	Art. 7.4 - Aree agricole di pregio	Con la variante 2021 non si prevede l'inserimento di nuove zone residenziali. La richiesta potrà essere presa in considerazione in una successiva fase di variante al PRG a completamento degli obiettivi previsti dall'Amministrazione comunale e pubblicati nell'avviso preliminare.		Previsione del PRG Variante 1-2021 Si prevede che le aree agricole indicate nel PRG in vigore con il cartiglio e shape E103 nella realtà non sono individuate dal PUP. Con la Variante 2021 si provvede unicamente a modificare il titolo dell'articolo indicando: Art. 7.3 - "Zona agricola di rilevanza locale" con codice shape E110.
	i3	Weirather Luisa		pp.ff. 102, 401/2, 814/1 e 394/8 (proprietà Dimitri Borzaga e Pasian Patrizia)		Si chiede di rivedere la previsione del PRG relativamente alla zona residenziale esistente sulle p.f. 814/1 e limitrofe definite all'art. 5.1.1 comma 3 delle NdA, dove si prevede la demolizione della vecchia stazione, la sua ricostruzione e realizzazione di un capannone artigianale.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	La variante 2021 non prevede la modifica delle norme specifiche di intervento contenute nel PRG in vigore. Sull'area già esiste una richiesta di concessione presentata in conformità delle norme di PRG approvate dalla Giunta Provinciale. La modifica di queste disposizioni potrà eventualmente essere valutata con una successiva variante che intervenga sulla generalità dei contenuti normativi specifici dell'intero territorio comunale.		Con la variante 2021 l'area viene disciplinata dal nuovo articolo 5.1 - Zona residenziale satura B101, mantenendo lo specifico riferimento normativo in vigore ora richiamato al comma 9. (art. 5.1.9 shp Z602)
	i4	Abram Giancarlo				La richiesta viene presentata chiedendo un confronto con gli amministratori al fine di illustrare le problematiche relative alle aree residenziali esistenti ed alla applicazione dell'imposta comunale IMIS, presupponendo una capacità insediativa che nella realtà non esiste in quanto la stessa norma non consente l'edificabilità.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	La richiesta di incontro non è stata soddisfatta prima dell'adozione preliminare in quanto le modalità di predisposizione della variante, particolarmente delicata visto l'interesse diffuso fra i diversi consiglieri comunali, hanno seguito criteri tecnici oggettivi, al fine di addivenire in ogni caso alla principale istanza presentata dal Sig. Giancarlo Abram riveribile alla necessità di togliere l'imposizione dell'IMIS sulle aree residenziali considerate sature.		Con la variante 2021 si è provveduto quindi a suddividere le zone precedentemente classificate come residenziali esistenti in aree residenziali sature, aree a verde privato, aree a verde di rispetto, sulle base di valutazioni oggettive già descritte nella relazione illustrativa di variante.

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato
	i5	Recla Anna		pp.ff. 50/4, 50/7		Si chiede di rendere inedificabili le particelle di proprietà al fine dell'eliminazione della imposizione fiscale IMIS sulle stesse.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	La richiesta viene nei fatti accolta, non tanto per la singola richiesta, ma esclusivamente perché le aree oggetto di istanza rientrano fra le aree residenziali esistenti che sulla base di criteri oggettivi descritti nella relazione illustrativa, possono ora essere declassate ad area agricola locale. Sull'area non viene inserita l'inedificabilità decennale prevista dall'art. 45 della L.P. 15/2015 in quanto la modifica rientra negli obiettivi già previsti dall'Amministrazione nell'avviso preliminare alla variante generale.		Variante v156 Art. 7.6 - Zona agricola locale E109
	i6	Pedranz Stefano		50/6 52 (P.F. 689-690-691) (P.ED. 76)		L'istanza, pur non contenendo una specifica richiesta di modifica di destinazione d'uso, viene considerata come richiesta di nuova edificabilità per consentire la realizzazione di un garage seminterrato, fino ad ora preclusa in applicazione delle norme di inedificabilità dell'art. 5.1.1.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	La richiesta non può essere accolta in quanto con la variante 2021 non sono previste nuove zone edificabili, ma esclusivamente è prevista una revisione delle aree residenziali saturate al fine di distinguere quelle effettivamente saturate, quelle costituite da pertinenza diretta di edifici esistenti e quelle agricole che non hanno mai concorso alla realizzazione o all'utilizzo di volumi residenziali.		L'area oggetto di istanza è stata comunque inserita nelle varianti in quanto oggettivamente risulta essere costituita da un prato falciato non interessato da edificazione o da pertinenza diretta con edifici residenziali. v156 Art. 7.6 - Zona agricola
	i7	Pedranz Stefano				Presentazione di foto dell'area già indicata con l'istanza i6 alla quale si rinvia per le considerazioni in essa riportate				
	i8	Gius Daniela Bruni Paolo		pp.ff 424/4, 425/1, 421/6, 424/2		L'istanza riguarda la modifica della destinazione d'uso delle particelle al fine dell'eliminazione dell'imposta IMIS	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	L'area viene interessata dalle modifiche che hanno riguardato tutte le aree residenziali esistenti disciplinate dall'art. 5.1.1. La zona viene ora inserita in zona agricola locale in applicazione dei criteri oggettivi descritti nella relazione illustrativa. Sull'area non viene inserita l'inedificabilità decennale prevista dall'art. 45 della L.P. 15/2015 in quanto la modifica rientra negli obiettivi già previsti dall'Amministrazione nell'avviso preliminare alla variante generale.		Variante v100 - v101 Art. 7.6 - Zona agricola locale E109 per la strada: Variante v106a Art. 5.6 Viabilità privata H106
	i9	Bianchini Carlo		pp.ff. 378/1, 378/2, 380/2, 393/5, 814/11		L'istanza riguarda la modifica della destinazione d'uso delle particelle al fine dell'eliminazione dell'imposta IMIS	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti Insediamento Storico	L'area viene interessata dalle modifiche che hanno riguardato tutte le aree residenziali esistenti disciplinate dall'art. 5.1.1. La zona viene ora inserita in zona agricola locale in applicazione dei criteri oggettivi descritti nella relazione illustrativa. Sull'area non viene inserita l'inedificabilità decennale prevista dall'art. 45 della L.P. 15/2015 in quanto la modifica rientra negli obiettivi già previsti dall'Amministrazione nell'avviso preliminare alla variante generale.		Variante v43a - v43b Art. 7.6 - Zona agricola locale E109 per la strada: Variante v106a Art. 5.6 Viabilità privata H106

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato
	i10a	Recla Maria Cristina		p.f. 459, 458/2		L'istanza riguarda la modifica della destinazione d'uso delle particelle al fine dell'eliminazione dell'imposta IMIS	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	L'area viene interessata dalle modifiche che hanno riguardato tutte le aree residenziali esistenti disciplinate dall'art. 5.1.1. La zona viene ora inserita in zona a verde privato in applicazione dei criteri oggettivi descritti nella relazione illustrativa. Sull'area non viene inserita l'inedificabilità decennale prevista dall'art. 45 della L.P. 15/2015 in quanto la modifica rientra negli obiettivi già previsti dall'Amministrazione nell'avviso preliminare alla variante generale.		Variante v91c Art. 5.4 Verde privato
	i10b	Recla Maria Cristina		pp.ff. 66		Si chiede su questa particella il mantenimento della destinazione residenziale esistente in quanto concretamente interessata come pertinenza diretta di un edificio esistente.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	L'area viene interessata dalle modifiche che hanno riguardato tutte le aree residenziali esistenti disciplinate dall'art. 5.1.1. La zona viene mantenuta in zona residenziale saturo in applicazione dei criteri oggettivi descritti nella relazione illustrativa.		Variante v174 Art. 5.1 - B1 Zona residenziale saturo
	i11	Recla Daniela		pp.ff. 264/2, 264/3		L'istanza riguarda sinteticamente la modifica da area residenziale a verde privato al fine di ridurre l'imposta IMIS.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	L'area viene interessata dalle modifiche che hanno riguardato tutte le aree residenziali esistenti disciplinate dall'art. 5.1.1. La zona viene ora inserita in zona a verde privato in applicazione dei criteri oggettivi descritti nella relazione illustrativa. Sull'area non viene inserita l'inedificabilità decennale prevista dall'art. 45 della L.P. 15/2015 in quanto la modifica rientra negli obiettivi già previsti dall'Amministrazione nell'avviso preliminare alla variante generale.		Variante v154 Art. 5.4 Verde privato
	i12	Bianchini Carlo		pp.ff. 378/1, 378/2, 380/2, 393/5, 814/11		L'istanza riguarda la modifica della destinazione d'uso delle particelle al fine dell'eliminazione dell'imposta IMIS	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti Insediamento Storico	L'area viene interessata dalle modifiche che hanno riguardato tutte le aree residenziali esistenti disciplinate dall'art. 5.1.1. La zona viene ora inserita in zona agricola locale in applicazione dei criteri oggettivi descritti nella relazione illustrativa. Sull'area non viene inserita l'inedificabilità decennale prevista dall'art. 45 della L.P. 15/2015 in quanto la modifica rientra negli obiettivi già previsti dall'Amministrazione nell'avviso preliminare alla variante generale.		Variante v43a - v43b Art. 7.6 - Zona agricola locale E109 per la strada: Variante v106a Art. 5.6 Viabilità privata H106
	i13	Abram Giancarlo				Richiesta di modifica delle norme in vigore riferite al Parco agricolo normato dall'articolo 7.5 delle NdA in vigore, reintroducendo la possibilità di realizzare piccoli manufatti all'interno dell'area, norma cancellata con la variante 2017.	Art. 7.5 Aree agricole di interesse locale (Parco Agrario)	La modifica delle NdA relative al parco agricolo potranno essere prese in considerazione e valutate con una successiva variante che intervenga sulla generalità dei contenuti normativi specifici dell'intero territorio comunale.		Art. 7.5 Zona agricola di rilevanza locale destinata a Parco agrario E110 - Z602

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato
	i14	Abram Giancarlo				La richiesta viene presentata da Abram Giancarlo per conto di numerosi cittadini chiedendo una modifica delle norme al fine di cancellare l'Imposta immobiliare semplice IMIS	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti Insediamento Storico	La revisione delle aree residenziali esistenti costituisce il principale obiettivo della Variante 2021. Con questa variante sono stati prese in considerazione tutte le aree prevedendo per esse una nuova destinazione urbanistica differenziata fra: Zone residenziali sature; Zona a verde privato Zona a verde di rispetto. Si rinvia alla relazione illustrativa di variante per la descrizione dei criteri che hanno permesso di differenziare le tre tipologie di area. Eventuali errori di interpretazione delle aree potranno essere corretti in sede di adozione definitiva. L'Amministrazione comunale si impegna a coinvolgere la cittadinanza durante il periodo di deposito della variante al fine di facilitare la lettura delle norme e dettare le istruzioni per la formulazione delle osservazioni.		Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura / Art. 5.4 - Verde privato / Art. 10.12 - Verde di protezione
	i15	Daz Vittorio		p.ed. 294		Possibilità di modificare l'art. 6.12 delle NdA, in modo da permettere lavorazioni all'interno dell'area di stoccaggio materiali e la realizzazione di una tettoia.	Art. 6.1 - D1 Aree produttive locali Art. 16.1.6	La modifica delle zone produttive farà parte di una successiva variante che verrà predisposta non appena adottata la variante 2021.		Non oggetto di variante
	i16	Cristanelli Sonia		pp.ff. 277/1, 278/1, 278/3		Cambio di destinazione da zona agricola a edificabile per realizzazione prima casa.	Art. 7.3 Aree agricole Art. 7.4 Aree agricole di pregio	Con la variante 2021 non si prevede l'inserimento di nuove zone residenziali come nemmeno è prevista la modifica del sistema infrastrutturale del PRG. Dette richieste potranno essere prese in considerazione in una successiva fase di variante al PRG a completamento degli obiettivi previsti dall'Amministrazione comunale pubblicati nell'avviso preliminare.		<i>Non oggetto di variante ma solo modifica titolo articoli:</i> Art. 7.3 Aree agricole Art. 7.4 Aree agricole di pregio

