



PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2021

ELENCO VARIANTI

Dicembre 2021 - Adozione preliminare

dott. arch. Remo Zulberti





PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
COMUNE DI RONZONE

**PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE 2021**

ELENCO VARIANTI

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato	Note
Elenco varianti											
v1		Pasian Patrizia Borzaga Dimitri	361	401/2		In questo specifico caso l'intera porzione costituita da più particelle edificiale e fondiaria viene mantenuta la norma specifica Art. 5.1.7	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti + Srn Art. 5.1.1 comma 3	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura + Srn Art. 5.1.7	B101 Z602	//	
	814/1										
	394/8										
	.102										
v2a		Weirather Luisa Baison Ivan	713	.311		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v2b		Weirather Luisa Baison Ivan	713	404/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde di rispetto e protezione trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 9.5 – F5 Viabilità Viabilità locale esistente	F415 F601	//	
v3		Comparetto Rosolino Rocca Adwige	517	.219		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v4		Società elettrica Trentina per la distribuzione di energia elettrica S.P.A. Rovereto	193	.151		Modifica della disciplina urbanistica con inserimento di un impianto tecnologico esistente con aggiornamento delle NdA e nuovo articolo 9.4	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 9.4 - F4 Impianti tecnologici ed infrastrutture	F803	//	
v5		Bulanti Clelia Braiato	503	.206		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v6a		ERA S.R.L Teramo	465	.94		Trasformazione della zona precedente residenziale in area verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	//	
v6b		ERA S.R.L Teramo	465	.94		Trasformazione della zona precedente residenziale in area verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	//	
v6c		ERA S.R.L Teramo	465	.94		Trasformazione della zona precedente residenziale in area verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.5 - Parcheggi privati	H103	//	
v7a		Gazziero Mirella	455	.127		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2	
v7b		Gazziero Mirella	455	401/7		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v8		Profaizer Fabrizio	519	255		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v9		Venco Francesca Pedrotti Germana	116	.243		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v10		Cioffi Alessandro	482	.183		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v11		Sottit Lucia	474	.202		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v12a		Morandi Giulio Seppi Rosalba	589	.191		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v12b		Morandi Giulio Seppi Rosalba	471	405/45		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v13		Tirelli Guido Tirelli Elena	480	.316		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v14		Piras Romano	573	.251/1		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v15		Lugli Paola Casarini Federico	488	.157		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v16a		Frau Eugenio, Margherita, Maddalena, Egidio	449	.156		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v16b		Frau Eugenio, Margherita, Maddalena, Egidio	449	405/22		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v17		Amaini Stefania	545	.155		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v18		Bucci Orazio Frau Margherita	445	.154		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v19a		Ventafridda Silvia	446	.158		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v19b		Ventafridda Silvia	446	405/18		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato	Note
v20		Bovo Fabio	668	.182		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v21		Nalli Mara	444	.184		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v22		Mazzoni Margherita	87	.135		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v23		Tommasini Alessandra, Emanuela Targa Giovanna	476	.152		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v24		Mambriani Francesco	490	.193		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v25		Da Molin Ariano	489	.288		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v26		Rizzi Giovanni	498	.289		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v27a		Barzon Marisa Giralдин	529	.223		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v27b		Barzon Marisa Giralдин	448	405/47		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v28a		Facchinato Jacqueline e Johnnie	422	.133		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2 *	
v28b		Facchinato Jacqueline e Johnnie	422	405/4		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.4	
v28c		Facchinato Jacqueline e Johnnie	422	405/4		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.2	
v28d		Facchinato Jacqueline e Johnnie	422	405/4		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.2	
v29a		Scalise Maria Pasqualina Sommacampagna Sommacampagna Guido	326	.145		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2 *	
v29b		Scalise Maria Pasqualina Sommacampagna Sommacampagna Guido	326	405/9		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v29c		Scalise Maria Pasqualina Sommacampagna Sommacampagna Guido	326	405/40 405/44		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v30a		Russo Giovanni Huber Brigitte	325	.134		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2 *	
v30b		Russo Giovanni Huber Brigitte	325	405/8		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v31a		Comune di Ronzone Provincia di Trento Demanio Strade		811 + altre attigue	NO	Rettifica del tracciato stradale della SS Mendola seguendo in modo più aderente la nuova configurazione rappresentata nella ortofoto	Viabilità Principale esistente e di potenziamento Altre destinazione perimetrali: Aree a Bosco e Aree agricole	Art. 9.5 – F5 Viabilità Viabilità principale esistente	F409 F501	//	
v31b		Comune di Ronzone Provincia di Trento Demanio Strade		812/2 + altre attigue	NO	Rettifica del tracciato stradale della SS Mendola seguendo in modo più aderente la nuova configurazione rappresentata nella ortofoto	Viabilità Principale esistente Aree a Bosco	Art. 9.5 – F5 Viabilità Viabilità principale esistente	F409 F501	//	
v31c		Comune di Ronzone	48	393/6 414/3 412/3	SI	Rettifica tracciato viabilità con inserimento zona a verde di protezione. Le particelle 393/6 e 414/3 interessate dalla variante sono soggette al vincolo di Uso Civico.	Viabilità Principale esistente Aree a Bosco	Art. 10.12 – Verde di protezione	G117	//	
v31d		Provincia di Trento Demanio Strade		811		Rettifica tracciato viabilità con inserimento zona a verde di protezione	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 10.12 – Verde di protezione	G117	//	
v32		Bene Pubblico Demaniale / Abram Alba, Alessandro Martinatti Gabriella Abram	248 / 100	811 / 415/1		Rettifica del tracciato stradale con parcheggio laterale su aree di proprietà pubblica e privata perimetrali	Parcheggio pubblico Viabilità principale di potenziamento Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 9.5 – F5 Viabilità Viabilità principale esistente Parcheggio esistente	F305 F501	//	

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato	Note
v33a		Seppi Emanuela	462	412/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde di rispetto e protezione trattandosi di aree marginali non pertinenziali degli edifici esistenti e poste lungo la viabilità esistente.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 10.12 – Verde di protezione	G117	//	
v33b		Seppi Emanuela	425	.132		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v34		Clauser Maria Giuseppina Bortolotti Mauro	461	.131		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v35		Berlanda Maria Cristina	10	.130		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v36		De Rosa Gino Josef	376	.140		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v37		Nurce Alti	717	.141		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v38		Covi Flavio	21	.138		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v39a		Bertagnolli Arturo	435	.139		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2 *	
v39b		Bertagnolli Arturo	435	405/6		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v40		Comune di Ronzone	48	393/1 405/5	SI	Modifica della destinazione urbanistica di parte della particella in parcheggio pubblico esistente; Inserimento su parte della particella della viabilità locale esistente; Trasformazione della zona precedente residenziale in verde di rispetto e protezione trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti. Le particelle interessate dalla variante sono soggette al vincolo di Uso Civico.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti Art. 5.1.1 c. 6	Art. 9.2 - F2 Parcheggi Art 9.6 F5 Viabilità Viabilità locale esistente e potenziamento Art. 10.12 – Verde di protezione	F305 F601 F602 G117	//	
v41		Bertagnolli Nadia	413	.103/1		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti Art. 5.1.1 c. 6	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura Art. 5.1.8	B101 Z602	A.1	
v42		Abram Maria e Alessandra	131	393/4		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v43a		Bianchini Daria, Riccardo, Giovanna, Francesca, Giorgio Riccardo e Carlo Giuseppe Aroldi Alda	331	393/5 380/2 378/1 378/2 814/11		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti (La P.Ed. 106 edificio storico isolato risulta già circondato da area pertinenziale interna alla perimetrazione A102)	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v43b		Bianchini Daria, Riccardo, Giovanna, Francesca, Giorgio Riccardo e Carlo Giuseppe Aroldi Alda	331	378/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti (La P.Ed. 106 edificio storico isolato risulta già circondato da area pertinenziale interna alla perimetrazione A102)	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v44		Fornasier Nerina Zanellati Vladimiro	300	.167		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v45a		Visentheiner Friedrich	304	.137		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2 *	
v45b		Visentheiner Friedrich	304 685	405/13 405/49		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v46		Daz Renzo, Sandra, Renata e Nicola Inama Rita	524	753/1 754		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v47	--	Comune	179	773	NO	Rettifica cartografica con riduzione dell'area residenziale satura conseguente a registrazione del frazionamento della strada comunale p.f. 773	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 9.6 - F6 Viabilità esistente in centro storico	A101	//	-

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato	Note
v48a		De Micheli Federica	334	378/3		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti (La P.Ed. 107 edificio storico isolato risulta già circondato da area pertinenziale interna alla perimetrazione A102)	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v48b		De Micheli Federica	334	377		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti (La P.Ed. 107 edificio storico isolato risulta già circondato da area pertinenziale interna alla perimetrazione A102)	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v49a		Abram Osvaldo	345	.276		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti verificato che l'edificio esistente rientra fra le costruzioni accessorie	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v49b		Abram Osvaldo	62	.126 e .275		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v49c		Abram Osvaldo	62	.275 376/4		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v49d		Abram Osvaldo	345	376/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.4	
v49e		Abram Osvaldo	345	376/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.3	
v49f		Abram Osvaldo	345	376/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	H101	C.2	
v50		Visani Adriano Dardozzi Monica	528	.221		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v51		Gonnella Marco	518	.220		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v52		Recla Silvana	70	359/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in area agricola locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v53		S.I.A. Di Bassetti Bruno	492	360/2		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v54		Pandolfi Stefano	618	.88		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata con rettifica del perimetro di zona in corrispondenza della strada statale.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v55a		Abram Michele	415	.170		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2	
v55b		Abram Michele	349	362		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.4	
v55c		Abram Michele	415	362 359/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v56		Lorenzi immobiliare	367	389		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v57		Abram Giovanna Abram Anna	239 195	393/3 382		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v58		Sirefin di Nesticò Verena + altri proprietari per le diverse Pozioni Materiali ----- De Santi Gianmaria Zangiacomì Loredana	522 --- 696	.114/3 --- .325		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v59		Sirefin di Nesticò Verena ----- Borzaga Sabrina ----- Marchioni Aldo Nivoloni Laura ----- Bertelli Luca Gentile Loredana	700 --- 96 --- 701 --- 716	387/4 --- 387/1 --- 387/2 --- 387/3		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato	Note
v60		Daz Silvio	478	716/1 716/2 716/3		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v61		Daz Maria	322	715/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v62		Daz Giuseppe	511	714		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v63a		Abram Ermanno	547	.117		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v63b		Abram Ermanno	166	383		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.4	
v63c		Abram Ermanno	166	383		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.2	
v63d		Abram Ermanno	166	384		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v64		Hotel Villa Argentina Ronzone	495	.99		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v65		Righi Daniela	294	.208		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v66		Luchi Marco Busetti Lucia	414	.142		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v67		Daz Rita	34	711/1 .329		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v68		Abram Andrea	606 --- 609	.118/1 --- .118/2		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v69		Marchetto Tiziana e Fabio	466	.171		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v70		Pellegrini Maria	372	.105		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v71		Covi Rachele e Giuseppe Ricci Irene	571	.144		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v72		Covi Rolando, Rachele e Giuseppe Ricci Irene	371	449/1 449/3 449/4 449/5		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v73		Menghini Maria Zamboni Zamboni Faustino	268	.120		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v74		Menghini Maria Zamboni Zamboni Faustino	268	294/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v75		Covi Corrado e Giuliano	501	.116		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2 *	
v76		Covi Corrado ----- Covi Corrado e Giuliano	650 --- 16	283/3 --- 283/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v77a		Covi Giuliano	412	.129		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2 *	
v77b		Covi Giuseppina	317	283/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v78		Covi Giuseppina	317	282/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v79a		Bombardelli Bruno	620	.128		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2	
v79b		Bombardelli Bruno, Ezio e Lorenzo	274	281/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v80		Bombardelli Bruno, Ezio e Lorenzo	274	282/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v81a		Calligione Attilio	290	.205		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2	
v81b		Calligione Attilio	290	467/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato	Note
v82		Dalpiaz Alberto Bertoldi Antonella	78	.210		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v83		Dalpiaz Paolo Pinotti Germana Dalpiaz	221	.181		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v84		Boscolo Giuliano	669	.218		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v85a		Franch Luca	456	.199		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v85b		Franch Luca	336	473 476		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v86		Comune di Ronzone	48	477	SI	Trasformazione della zona precedente residenziale in verde di protezione trattandosi di aree marginali alla viabilità esistente. Le particelle interessate dalla variante sono soggette al vincolo di Uso Civico.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 10.12 – Verde di protezione	G117	//	
v87		Heidegger Gunter	117	466		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v88		Tasin Giovanna	537	.143		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v89		Grossi Marcello	691	.321		Rettifica perimetrazione della zona residenziale di completamento con cancellazione del simbolo grafico Art.5.1.2 ** che non trova nessuna corrispondenza con le norme del PRG in vigore	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti (parziale) Art. 5.2 - B2 Zona residenziale di completamento	Art. 5.2 - B2 Zona residenziale di completamento	B103	//	
v90		Ronchi S.P.A Trento	484	458/3		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v91a		Recla Maria Cristina	577	.231		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2 *	
v91b		Recla Maria Cristina	144	459		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v91c		Recla Maria Cristina	144	459		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.2	
v91d		Recla Maria Cristina	144	458/2		Modifica della disciplina urbanistica di zona verificato l'attuale utilizzo della strada interna alle zone edificate.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Viabilità Privata	H106	//	
v92		Loatelli Irvano Bergamaschi Paola	541	.226		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v93		Azzaro Gino	570	.248		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v94		Tesic Teso	530	.224		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v95a		Recla Marino e Carmen	112	441/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.2	
v95b		Recla Marino e Carmen	112	441/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.2	
v96a		Bazzanella Luigi	92	427/3 e 426/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti (La P.Ed. 108 edificio storico isolato risulta già circondato da area pertinenziale interna alla perimetrazione A102 e parte in verde privato)	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	B.3	
v96b		Bazzanella Luigi	92	427/3 e 426/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti (La P.Ed. 108 edificio storico isolato risulta già circondato da area pertinenziale interna alla perimetrazione A102 e parte in verde privato)	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.2	
v97a		Recla Frida Ines Larcher Stefano e Silvano Matteo	390	.125 .327		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2	
v97b		Recla Frida Ines Larcher Stefano e Silvano Matteo	390	441/4		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v97c		Recla Frida Ines Larcher Stefano e Silvano Matteo	390	441/4		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	B.2	

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato	Note
v98		Abram Ernesto	247	425/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v99		Andergassen Lucia	109	424/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v100		Bruni Paolo	18	425/1 424/4		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v101		Bruni Paolo Gius Daniela	454	424/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v102		Baraldi Olga Paiola	516	.209		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v103		Bruni Patrizia	667	.215		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v104		Segna Agnese e Fabio Valer Fabrizio e Mauro	473	.160		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v105		Gentilini Fabio	222	.159 421/5		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v106a		Bruni Paolo	161	421/6		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Viabilità Privata	H106	//	
v106b		Bruni Paolo	625	.161		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v107		Giuliani Alessandro	80	.162		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v108		Daz Adriano	282	713 721		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v109a		Barbiero Roberto	407	.241		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v109b		Barbiero Roberto	407	430/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v110a		Cifronti Matilde	500	.214		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v110b		Cifronti Matilde	500	430/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v111		Comune di Ronzone	783/1	783/1	NO	Rettifica viabilità e parcheggi esistenti sull'incrocio di Via del Pastor - Via Roen	Viabilità locale di potenziamento Area agricola	Viabilità locale esistente Parcheggi	F601 F305	//	
v112		Dellafiore Alberto Gabrielli Iva Silvana	658	432/3		Modifica della destinazione urbanistica in parcheggio privato esistente Modifica di parte della particella in viabilità privata esistente	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.5 - Parcheggi privati Art. 5.6 - Viabilità privata	H103 H106	//	
		Dellafiore Alberto, Cesare e Antonio Gabrielli Iva Silvana Romen Helga	51	.322							
		De Moliner Guido De Pero Maria Luisa De Moliner	559	432/6							
		De Grandi Adriano Altafini Miriam	527	432/7							
		Jovine Matteo Andrea	540	432/8							
		Bertagnolli Davide	554	432/9							
		Belikharska Iryna	391	432/10							
		Hopfinger Walter	514	432/11							
		Hopfinger Walter Sommacal Carla	561	432/12							
		Brando Debora e altri prprietari degli edifici limitrofi		432/1							
v113		Abram Luciano	281	.229		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato	Note
v114a		Daz Danilo	593	.261		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v114b		Daz Paolo e Danilo	599	718		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v114c		Daz Paolo e Danilo	1	719/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v114d		Daz Paolo e Danilo	599	719/4		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v115		Abram Franca e Ivana Covi Amelia	177	.196		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v116		Bombardelli Bruno, Ezio e Lorenzo	274	720/1 717/1 720/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde di rispetto e protezione trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v117		Avancini Danilo	286	704/1 705/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v118		Daz Renata	657	.195		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v119		Brando Debora e altri prprietari degli edifici limitrofi ----- Camillotti Alberto Tomasin Daniela e Susanna ----- Morrione Maurizio ----- Menegon Liana Urso Urso Francesco	555 --- 565 --- 539 --- 506	432/1 --- 432/2 --- 432/13 --- 432/14		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata; Modifica di parte della particella in viabilità privata esistente	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v120a		De Vito Bruna Bacher Bacher Enrico	493	.178		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2 *	
v120b		Morelli Enzo Santoro Ildegarda Morelli De Vito Bruna Bacher Bacher Enrico	467	707/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v120c		Morelli Enzo Santoro Ildegarda Morelli De Vito Bruna Bacher Bacher Enrico	467	707/1 707/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v121		Dellafiore Alberto, Cesare e Antonio Gabrielli Iva Silvana Romen Helga Braiato Lucilla	548	.242		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2	
v122		Comune di Ronzone	48	698	SI	Modifica della destinazione urbanistica in strada locale esistente. Le particelle interessate dalla variante sono soggette al vincolo di Uso Civico.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 9.6 – F6 Viabilità esistente	F601	//	
v123		Neamtu Caius Sebastian e Aranka Elvira	546	.237		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2	
v124		Trevisano Sara / Steinhaus Federico Friedenthal Gabriella / Menegon Liana Urso Urso Francesco / Simeaner Marlene Erica Concini	191 359 506 4	.234 .233 .232 .235		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2	
v125		Covi Nicolina e Gianpaolo	125	.190		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 10.12 - Verde di rispetto	B101	A.1	

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato	Note
v126		Borzaga Lucia e altri	89	54/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde di rispetto e protezione trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v127		Comune di Ronzone Beni Demaniali		414/2 785/2	NO	Trasformazione della zona precedente residenziale in verde di rispetto e protezione trattandosi di aree marginali non pertinenziali degli edifici esistenti e poste lungo la viabilità esistente.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 10.12 – Verde di protezione	G117	//	
v128a		Piliego Mauro, Marco e Maurizio	437	.212		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v128b		Piliego Mauro, Marco e Maurizio	437	435		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v128c		Piliego Mauro, Marco e Maurizio	507	438/3		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v129		Comune di Ronzone Beni Demaniali	179	438/4	NO	Trasformazione della zona precedente residenziale in verde di rispetto e protezione trattandosi di aree marginali non pertinenziali degli edifici esistenti e poste lungo la viabilità esistente.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 10.12 – Verde di protezione	G117	//	
v130		Abram Virginio	704	.207		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v131a		Spada Luisa	308	.187		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v131b		Spada Luisa	308	441/3		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v132		Ferrario Jacopo e MArtina	619	.269		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v133		Abram Giuseppe Paltrinieri Patrizia	627	.136		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata con rettifica del perimetro di zona in corrispondenza della strada statale.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v134		Paulmichl Christine e Richard Avancini Richard	57	412/2 410/2 411		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v135		Comune di Ronzone	192	822 823 412/4 414/2 413/4 413/5 413/6 430/4 421/7 421/8	NO	Trasformazione della zona precedente residenziale in verde di rispetto e protezione trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Viabilità locale di potenziamento Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti 5.1.2 - B2 Aree residenziali di completamento	Viabilità locale esistente	F415 F601	//	
v136a		Galvan Marcello	262	.211		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata con inserimento anche della particella fondiaria verificata la strutturazione della stessa	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2	
v136b		Galvan Marcello	262	413/3		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata con inserimento anche della particella fondiaria verificata la strutturazione della stessa	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v137		Covi Giannina	84	413/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v138		Riva Marco Lorenzo	276	.163		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v139		Parodi Mario	450	.164		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v140		Giuffrida Bruno e Oscar Giuffrida Romano Maria	460	.165		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v141		Claut Renzo Bona Giovanna	496	.166		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v142		Immobiliare Lucia di Valtulini Lucia Rosa	285	.168		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v143		Zambonin Barbara	216	.169		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v144		Arcidiocesi di Trento	50	511		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde di rispetto e protezione trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v145a		Bonaldi Luigia Rosa Messina Severino	536	.265		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v145b		Bonaldi Luigia Rosa Messina Severino	536	512/1 .264		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v145c		Bonaldi Luigia Rosa Messina Severino	536	512/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato	Note
v146		Zucol Andrea Ganzer Paula	327	.113		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v147		Comune di Ronzone	48	496 495	SI	Trasformazione della zona precedente residenziale in verde di rispetto e protezione trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti. La particella 496 interessata dalla variante è soggetta al vincolo di Uso Civico.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Viabilità locale esistente	F601	//	
v148a		Recla Rosanna e Maria Luisa	582	.204		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata con rettifica perimetrazione a confine con la strada comunale	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v148b		Recla Rosanna e Maria Luisa	494	480		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v149		Recla Vilma, Liliana e Carmen	82	479/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde di rispetto e protezione trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v150a		Cotos Maricica	676	.200		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v150b		Cotos Maricica	723	479/3		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v151		Stella delle Alpi di Maria Pia Bertoluzza	173	482		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v152		Recla Maddalena e Agnese	155	483/2 484/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v153		Recla Giovanni, Franzo e Danilo	270	265/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v154		Recla Daniela	666	264/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v155		Recla Marcello ----- Recla Stefano	542 --- 365	.115/1 --- 260/6 260/7 260/5		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata comprendendo anche le particelle fondiarie limitrofe verificata la strutturazione delle stesse	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v156		Recla Anna ----- Turri Elena ----- Ricciotti Isabella e Riccardo Massimiliano ----- Pedranz Stefano ----- Pedranz Emilio	259 --- 41 --- 260 --- 261 -- 46 83	50/4 50/7 --- 50/5 --- 50/8 --- 50/6 52 --- 51 53/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v157		Covi Giannina Wuthrich	564	258/3		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v158		Fattor Alessandra Recla Luciano	417	.146		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v159		Bertagnolli Andrea	469	.188		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v160a		Malavolti Angelo	443	.175		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2 *	
v160b		Malavolti Angelo	443	494 492/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v161		Recla Carmen e Marino	253	497		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v162		Pedranz Gianni	580	.119		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v163		Pedranz Franco, Lucia, Gianni, Paolo e Mario	341	492/4		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato	Note
v164		Talovi Carla	280	491/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v165		Zucal Celestino	296	490/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v166		Seppi Giancarlo	533 --- 196	490/1 --- 490/3		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v167		Comune di Ronzone	192	492/5	NO	La particella 492/5 di proprietà del Comune di Ronzone viene stralciata dalle zone residenziali ed inserita in area a verde pubblico e parte in parcheggio pubblico sulla base dell'attuale stato di utilizzo. Sull'area l'amministrazione comunale potrà sempre attivare le procedure previste all'articolo 59, comma 4, della L.P. 15/2015	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 9.1 F1 Verde attrezzato Art. 9.2 F2 Parcheggi	F303 F305	//	
v168		Abram Mirko	505	80		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v169		Abram Virginio	401 --- 252	81/2 --- 81/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v170		Gjepali Bexhet e Franc ----- Gjepali Amoral ----- Abram rosa Romana e Zoffo Alfio	574 --- 575 --- 69	82/3 --- 82/1 --- 82/4 82/5 82/6 65/4		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde di rispetto e protezione trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v171		Comune di Ronzone Beni Demaniali	179	82/2	NO	Rettifica cartografica con riduzione dell'area agricola e inserimento della p.f. 82/2 all'interno della perimetrazione del centro storico in analogia alle altre zone pubbliche limitrofe (viabilità e strutture pubbliche)	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 9.6 - F6 Viabilità esistente in centro storico	A101	//	
v172		Maccacaro Antonella, Claudio e Amelia	55	.194		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v173		Maccacaro Antonella, Claudio e Amelia	55	.315 p.f. 696/5		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata con inserimento anche della particella fondiaria verificata la strutturazione della stessa	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v174		Recla Maria Cristina	313	66/1		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata con inserimento anche della particella fondiaria verificata la strutturazione della stessa	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v175		Abram Dino	81	66/3 66/2 67/2 p.ed. 286		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v176		Cangiotti Giovanna Abram Domenico, Roberto, Barbara	357	67/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v177		Gnocchi Laura, Paola e Roberto	549	.198		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v178a		Stablum Giovanni Donini Franca	235	.150		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2	
v178b		Stablum Giovanni Donini Franca	235	526		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v179a		Rostellato Maria Gabriella	464	.174 613		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata con inserimento anche della particella fondiaria verificata la strutturazione della stessa	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2 *	
v179b		Rostellato Maria Gabriella	464	524/1		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato	Note
v180a		Larcher Maria Cristina, Sergio, Antonella e Paolo	101	524/2 525 528/2 p.ed. 303		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata con inserimento anche della particella fondiaria verificata la strutturazione della stessa	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v180b		Larcher Maria Cristina, Sergio, Antonella e Paolo	101	528/1 523 p.ed. 303		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v181a		Dorcaratto Andrea	409	.173		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2 *	
v181b		Dorcaratto Andrea	409	518 532 533 534 518		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde di rispetto e protezione trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v181c		Dorcaratto Andrea	409	521 518 519 520 532 533 534 518		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v182		Bonfatti Milena	436	.260		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v183		Canevari Umberto Valbusa Gabriella	307	225		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v184		Mancini Angela Bossi e Antonina Prudenzano	439	.216		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v185		Roccatto Nadia e Romina	197	.228 .239		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v186		Comune di Ronzone	48	510	SI	Trasformazione della zona precedente residenziale in verde di rispetto e protezione trattandosi di aree marginali non pertinenziali degli edifici esistenti e poste lungo la viabilità esistente. Le particelle interessate dalla variante sono soggette al vinco	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 10.12 – Verde di protezione	G117	//	
v187a		Gasca Quirazza e altri	468	.172		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v187b		Gasca Quirazza e altri	43	536/6		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v188a		Valentinotti Franco	344	.217		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v188b		Valentinotti Franco	344	535/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v189		Seppi Aldo e Denis	328	611/1 611/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v190		Seppi Aldo	579	.249		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v191a		Fino Barbara	590	.259		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v191b		Fino Barbara	660	609/2 609/3 619/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	
v192		Accili Maria Rosa, Fernando Egidio e Giuseppe Negri Alberto, Tiziana e Orietta	479	.197		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.1	
v193		Clauser Catia Clauser Maria Clauser Luisa Betta Paolo	486 396	.192 .256		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.2 *	
v194		Clauser Catia Clauser Maria Clauser Luisa Betta Paolo	486 396	624 625		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v195		Recla Elena	108	626		Trasformazione della zona precedente residenziale in agricolo locale trattandosi di aree prative non pertinenziali degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 7.6 - Zona agricola locale	E109	C.1	
v196		Clauser Lorenza	226	.324		Modifica della disciplina urbanistica dettata dalla norma di attuazione art. 5.1 aggiornata	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	B101	A.3	
v197		Daz Danilo	61	629/2		Trasformazione della zona precedente residenziale in verde privato pertinenziale degli edifici esistenti	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	Art. 5.4 - Verde privato	H101	B.1	

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato	Note
----------	------------------------	-----------	------------------	------------------------	------------	---------	---------------	--------------	---------	--------------------------------	------

ELENCO DELLE ISTANZE PRESENTATE CON PRIME CONSIDERAZIONI IN RELAZIONE ALLA VARIANTE 2021											
							PRG in vigore	Valutazione:			Previsione del PRG Variante 1-2021
	i1	Zambonin Barbara		p.f. 513/2		richiesta di una nuova zona residenziale in sostituzione di una zona agricola art. 7.3 con stralcio della previsione di potenziamento della strada locale posta a margine dell'area (via Pastor) e sua trasformazione in strada locale esistente.	Art. 7.3 - Aree agricole [E103]	Con la variante 2021 non si prevede l'inserimento di nuove zone residenziali come nemmeno è prevista la modifica del sistema infrastrutturale del PRG. Dette richieste potranno essere prese in considerazione in una successiva fase di variante al PRG a completamento degli obiettivi previsti dall'Amministrazione comunale pubblicati nell'avviso preliminare.			<i>Si evidenzia che le aree agricole indicate nel PRG in vigore con il cartiglio e shape E103 nella realtà non sono individuate dal PUP. Con la Variante 2021 si provvede unicamente a modificare unicamente il titolo dell'articolo indicando: Art. 7.3 - "Zona agricola di rilevanza locale" con codice shape E110.</i>
	i2	Harrasser Hannelore		p.f. 507		Cambio di destinazione da zona agricola a edificabile per realizzazione prima casa.	Art. 7.4 - Aree agricole di pregio	Con la variante 2021 non si prevede l'inserimento di nuove zone residenziali. La richiesta potrà essere presa in considerazione in una successiva fase di variante al PRG a completamento degli obiettivi previsti dall'Amministrazione comunale e pubblicati nell'avviso preliminare.			<i>Si evidenzia che le aree agricole indicate nel PRG in vigore con il cartiglio e shape E103 nella realtà non sono individuate dal PUP. Con la Variante 2021 si provvede unicamente a modificare unicamente il titolo dell'articolo indicando: Art. 7.3 - "Zona agricola di rilevanza locale" con codice shape E110.</i>
	i3	Weirather Luisa		pp.ff. 102, 401/2, 814/1 e 394/8 (proprietà Dimitri Borzaga e Pasian Patrizia)		Si chiede di rivedere la previsione del PRG relativamente alla zona residenziale esistente sulle p.f. 814/1 e limitrofe definite all'art. 5.1.1 comma 3 delle Nda, dove si prevede la demolizione della vecchia stazione, la sua ricostruzione e realizzazione di un capannone artigianale.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	La variante 2021 non prevede la modifica delle norme specifiche di intervento contenute nel PRG in vigore. Sull'area già esiste una richiesta di concessione presentata in conformità delle norme di PRG approvate dalla Giunta Provinciale. La modifica di queste disposizioni potrà eventualmente essere valutata con una successiva variante che intervenga sulla generalità dei contenuti normativi specifici dell'intero territorio comunale.			Con la variante 2021 l'area viene disciplinata dal nuovo articolo 5.1 - Zona residenziale satura B101, mantenendo lo specifico riferimento normativo in vigore ora richiamato al comma 9. (art. 5.1.9 shp Z602)
	i4	Abram Giancarlo				La richiesta viene presentata chiedendo un confronto con gli amministratori al fine di illustrare le problematiche relative alle aree residenziali esistenti ed alla applicazione dell'imposta comunale IMIS, presupponendo una capacità insediativa che nella realtà non esiste in quanto la stessa norma non consente l'edificabilità.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	La richiesta di incontro non è stata soddisfatta prima dell'adozione preliminare in quanto le modalità di predisposizione della variante, particolarmente delicata visto l'interesse diffuso fra i diversi consiglieri comunali, hanno seguito criteri tecnici oggettivi, al fine di addivenire in ogni caso alla principale istanza presentata dal Sig. Giancarlo Abram riveribile alla necessità di togliere l'imposizione dell'IMIS sulle aree residenziali considerate sature.			Con la variante 2021 si è provveduto quindi a suddividere le zone precedentemente classificate come residenziali esistenti in aree residenziali sature, aree a verde privato, aree a verde di rispetto, sulle base di valutazioni oggettive già descritte nella relazione illustrativa di variante.

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato	Note
	i5	Recla Anna		pp.ff. 50/4, 50/7		Si chiede di rendere inedificabili le particelle di proprietà al fine dell'eliminazione della imposizione fiscale IMIS sulle stesse.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	La richiesta viene nei fatti accolta, non tanto per la singola richiesta, ma esclusivamente perché le aree oggetto di istanza rientrano fra le aree residenziali esistenti che sulla base di criteri oggettivi descritti nella relazione illustrativa, possono ora essere declassate ad area agricola locale. Sull'area non viene inserita l'inedificabilità decennale prevista dall'art. 45 della L.P. 15/2015 in quanto la modifica rientra negli obiettivi già previsti dall'Amministrazione nell'avviso preliminare alla variante generale.		Variante v156 Art. 7.6 - Zona agricola locale E109	
	i6	Pedranz Stefano		50/6 52 (P.F. 689-690-691) (P.ED. 76)		L'istanza, pur non contenendo una specifica richiesta di modifica di destinazione d'uso, viene considerata come richiesta di nuova edificabilità per consentire la realizzazione di un garage seminterrato, fino ad ora preclusa in applicazione delle norme di inedificabilità dell'art. 5.1.1.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	La richiesta non può essere accolta in quanto con la variante 2021 non sono previste nuove zone edificabili, ma esclusivamente è prevista una revisione delle aree residenziali saturate al fine di distinguere quelle effettivamente sature, quelle costituite da pertinenza diretta di edifici esistenti e quelle agricole che non hanno mai concorso alla realizzazione o all'utilizzo di volumi residenziali.		L'area oggetto di istanza è stata comunque inserita nelle varianti in quanto oggettivamente risulta essere costituita da un prato falciato non interessato da edificazione o da pertinenza diretta con edifici residenziali. v156 Art. 7.6 - Zona agricola locale E109	
	i7	Pedranz Stefano				Presentazione di foto dell'area già indicata con l'istanza i6 alla quale si rinvia per le considerazioni in essa riportate					
	i8	Gius Daniela Bruni Paolo		pp.ff 424/4, 425/1, 421/6, 424/2		L'istanza riguarda la modifica della destinazione d'uso delle particelle al fine dell'eliminazione dell'imposta IMIS	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	L'area viene interessata dalle modifiche che hanno riguardato tutte le aree residenziali esistenti disciplinate dall'art. 5.1.1. La zona viene ora inserita in zona agricola locale in applicazione dei criteri oggettivi descritti nella relazione illustrativa. Sull'area non viene inserita l'inedificabilità decennale prevista dall'art. 45 della L.P. 15/2015 in quanto la modifica rientra negli obiettivi già previsti dall'Amministrazione nell'avviso preliminare alla variante generale.		Variante v100 - v101 Art. 7.6 - Zona agricola locale E109 per la strada: Variante v106a Art. 5.6 Viabilità privata H106	
	i9	Bianchini Carlo		pp.ff. 378/1, 378/2, 380/2, 393/5, 814/11		L'istanza riguarda la modifica della destinazione d'uso delle particelle al fine dell'eliminazione dell'imposta IMIS	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti Insediamento Storico	L'area viene interessata dalle modifiche che hanno riguardato tutte le aree residenziali esistenti disciplinate dall'art. 5.1.1. La zona viene ora inserita in zona agricola locale in applicazione dei criteri oggettivi descritti nella relazione illustrativa. Sull'area non viene inserita l'inedificabilità decennale prevista dall'art. 45 della L.P. 15/2015 in quanto la modifica rientra negli obiettivi già previsti dall'Amministrazione nell'avviso preliminare alla variante generale.		Variante v43a - v43b Art. 7.6 - Zona agricola locale E109 per la strada: Variante v106a Art. 5.6 Viabilità privata H106	

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato	Note
	i10a	Recla Maria Cristina		p.f. 459, 458/2		L'istanza riguarda la modifica della destinazione d'uso delle particelle al fine dell'eliminazione dell'imposta IMIS	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	L'area viene interessata dalle modifiche che hanno riguardato tutte le aree residenziali esistenti disciplinate dall'art. 5.1.1. La zona viene ora inserita in zona a verde privato in applicazione dei criteri oggettivi descritti nella relazione illustrativa. Sull'area non viene inserita l'inedificabilità decennale prevista dall'art. 45 della L.P. 15/2015 in quanto la modifica rientra negli obiettivi già previsti dall'Amministrazione nell'avviso preliminare alla variante generale.		Variante v91c Art. 5.4 Verde privato	
	i10b	Recla Maria Cristina		pp.ff. 66		Si chiede su questa particella il mantenimento della destinazione residenziale esistente in quanto concretamente interessata come pertinenza diretta di un edificio esistente.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	L'area viene interessata dalle modifiche che hanno riguardato tutte le aree residenziali esistenti disciplinate dall'art. 5.1.1. La zona viene mantenuta in zona residenziale satura in applicazione dei criteri oggettivi descritti nella relazione illustrativa.		Variante v174 Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura	
	i11	Recla Daniela		pp.ff. 264/2, 264/3		L'istanza riguarda sinteticamente la modifica da area residenziale a verde privato al fine di ridurre l'imposta IMIS.	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti	L'area viene interessata dalle modifiche che hanno riguardato tutte le aree residenziali esistenti disciplinate dall'art. 5.1.1. La zona viene ora inserita in zona a verde privato in applicazione dei criteri oggettivi descritti nella relazione illustrativa. Sull'area non viene inserita l'inedificabilità decennale prevista dall'art. 45 della L.P. 15/2015 in quanto la modifica rientra negli obiettivi già previsti dall'Amministrazione nell'avviso preliminare alla variante generale.		Variante v154 Art. 5.4 Verde privato	
	i12	Bianchini Carlo		pp.ff. 378/1, 378/2, 380/2, 393/5, 814/11		L'istanza riguarda la modifica della destinazione d'uso delle particelle al fine dell'eliminazione dell'imposta IMIS	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti Insediamento Storico	L'area viene interessata dalle modifiche che hanno riguardato tutte le aree residenziali esistenti disciplinate dall'art. 5.1.1. La zona viene ora inserita in zona agricola locale in applicazione dei criteri oggettivi descritti nella relazione illustrativa. Sull'area non viene inserita l'inedificabilità decennale prevista dall'art. 45 della L.P. 15/2015 in quanto la modifica rientra negli obiettivi già previsti dall'Amministrazione nell'avviso preliminare alla variante generale.		Variante v43a - v43b Art. 7.6 - Zona agricola locale E109 per la strada: Variante v106a Art. 5.6 Viabilità privata H106	
	i13	Abram Giancarlo				Richiesta di modifica delle norme in vigore riferite al Parco agricolo normato dall'articolo 7.5 delle NdA in vigore, reintroducendo la possibilità di realizzare piccoli manufatti all'interno dell'area, norma cancellata con la variante 2017.	Art. 7.5 Aree agricole di interesse locale (Parco Agrario)	La modifica delle NdA relative al parco agricolo potranno essere prese in considerazione e valutate con una successiva variante che intervenga sulla generalità dei contenuti normativi specifici dell'intero territorio comunale.		Art. 7.5 Zona agricola di rilevanza locale destinata a Parco agrario E110 - Z602	

Variante	Istanza / Osservazione	Proprietà	Partita Tavolare	Particelle interessate	Usi Civici	Oggetto	PRG in vigore	PRG Variante	Cod Shp	Criterio di variante applicato	Note
	i14	Abram Giancarlo				La richiesta viene presentata da Abram Giancarlo per conto di numerosi cittadini chiedendo una modifica delle norme al fine di cancellare l'Imposta immobiliare semplice IMIS	Art. 5.1.1 - B1 Aree residenziali esistenti Insediamento Storico	La revisione delle aree residenziali esistenti costituisce il principale obiettivo della Variante 2021. Con questa variante sono stati prese in considerazione tutte le aree prevedendo per esse una nuova destinazione urbanistica differenziata fra: Zone residenziali sature; Zona a verde privato Zona a verde di rispetto. Si rinvia alla relazione illustrativa di variante per la descrizione dei criteri che hanno permesso di differenziare le tre tipologie di area. Eventuali errori di interpretazione delle aree potranno essere corretti in sede di adozione definitiva. L'Amministrazione comunale si impegna a coinvolgere la cittadinanza durante il periodo di deposito della variante al fine di facilitare la lettura delle norme e dettare le istruzioni per la formulazione delle osservazioni.		Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura / Art. 5.4 - Verde privato / Art. 10.12 – Verde di protezione	
	i15	Daz Vittorio		p.ed. 294		Possibilità di modificare l'art. 6.12 delle NdA, in modo da permettere lavorazioni all'interno dell'area di stoccaggio materiali e la realizzazione di una tettoia.	Art. 6.1 - D1 Aree produttive locali Art. 16.1.6	La modifica delle zone produttive farà parte di una successiva variante che verrà predisposta non appena adottata la variante 2021.		Non oggetto di variante	
	i16	Cristanelli Sonia		pp.ff. 277/1, 278/1, 278/3		Cambio di destinazione da zona agricola a edificabile per realizzazione prima casa.	Art. 7.3 Aree agricole Art. 7.4 Aree agricole di pregio	Con la variante 2021 non si prevede l'inserimento di nuove zone residenziali come nemmeno è prevista la modifica del sistema infrastrutturale del PRG. Dette richieste potranno essere prese in considerazione in una successiva fase di variante al PRG a completamento degli obiettivi previsti dall'Amministrazione comunale pubblicati nell'avviso preliminare.		<i>Non oggetto di variante ma solo modifica titolo articoli:</i> Art. 7.3 Aree agricole Art. 7.4 Aree agricole di pregio	
	i17	Abram Giancarlo				La richiesta viene presentata da Abram Giancarlo per conto di numerosi cittadini chiedendo una modifica delle norme al fine di cancellare l'Imposta immobiliare semplice IMIS		La revisione delle aree residenziali esistenti costituisce il principale obiettivo della Variante 2021. Con questa variante sono stati prese in considerazione tutte le aree prevedendo per esse una nuova destinazione urbanistica differenziata fra: Zone residenziali sature; Zona a verde privato Zona a verde di rispetto.		Art. 5.1 - B1 Zona residenziale satura / Art. 5.4 - Verde privato / Art. 10.12 – Verde di protezione	

