

SISTEMA INSEDIATIVO
RAFFRONTO CON PRG DI VARIANTE
RONZONE I

TAVOLA
V.1

SCALA
1:2.000

DATA
DICEMBRE 2023
Adozione preliminare (emendata)


N

Collaboratori: geom. Valentina Chiarelli geom. Matteo Stefanelli

architetto urbanista
dott. arch. REMO ZULBERTI
Cinqueg. P.zza Principale, 84
38085 Borgo Chiese (TN)
remozulberti@gmail.com

v100 v1 Varianti

LEGENDA - Scala 1:2.000
Sistema insediativo ed infrastrutturale

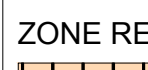
 Confine comunale e supporto mappale

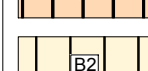
 Toponimi

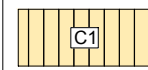
 ACQUE PUBBLICHE

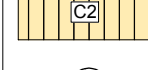
 Torrenti

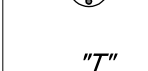
 EDILIZIA STORICA

 Insediamenti storici

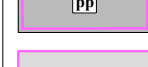
 Insediamenti storici isolati

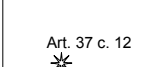
 ZONE RESIDENZIALI

 B1 Zona residenziale saturata

 B2 Zona residenziale di completamento

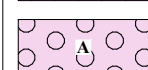
 C1 Zona residenziale di espansione soggetta a lottizzazione

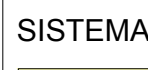
 C2 Zona residenziale di espansione soggetta ad intervento edilizio diretto

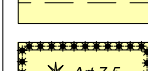
 Vincolo per Residenza "Prima Casa"

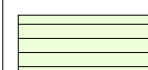
 Termini efficace

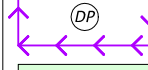
 Verde privato

 Parcheggi Privati

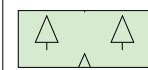
 Viabilità privata

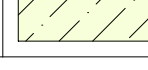
 Specifico riferimento normativo

 Specifico riferimento normativo

 ZONE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

 Zone produttive locali

 Zona alberghiera

 SISTEMA PRODUTTIVO AGRICOLO

 Zona agricola di rilevanza locale

 Aree agricole di interesse locale (Parco Agrario)

 Zona agricola di pregio

 Difesa paesaggistica

 Zona agricola locale

 Azienda Zootecnica

 Zona bosco

 Zona pascolo

 STRUMENTI ATTUATIVI SUBORDINATI

 Piani attuativi a fini generali

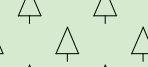
 Piani attuativi di recupero

 Piani di Lottizzazione

 Piani di Lottizzazione con assegnazione del contingente residenziale per uso tempo libero e vacanze

 ZONE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI

 F1 Verde attrezzato e di protezione

 Parcheggi pubblici

 Parcheggi pubblici di progetto

 F3 Attrezzature e servizi civili amministrativi

 Parcheggio e sosta attrezzata per autoveicoli

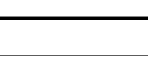
 Servizi privati

 F4 Impianti tecnologici ed infrastrutture

 Servizi cimiteriali

 VIABILITA'

 III° Categoria esistente

 IV° Categoria esistente

 Locale esistente

 Locale di potenziamento

 Locale progetto

 Ciclabili esistenti

 AREE DI RISPETTO E VINCOLI

 Rispetto cimiteriale

 Rispetto stradale

 Sito bonificato

 Zona a verde di protezione e mitigazione

 Vincolo Diretto ex D.Lgs. 42/2004

 Tutela archeologica

 Aree edificabili con vincolo decennale